

Akt poświadczenia dziedziczenia - informacja dla klienta

1. Notariusze uprawnieni są do sporządzania notarialnych aktów poświadczenia dziedziczenia. Podstawa prawna - rozdział 3a ustawy Prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 189 poz. 1158 z 2008 roku).
2. Zarejestrowane w ogólnokrajowym rejestrze elektronicznym notarialne akty poświadczenia dziedziczenia mają skutki prawne sądowych prawomocnych postanowień o stwierdzeniu nabycia spadku.
- 3. Rejestr aktów poświadczenia dziedziczenia prowadzi Krajowa Rada Notarialna na stronie <https://www.rejestry.net.pl>.**
4. Uzyskanie aktu poświadczenia dziedziczenia należy rozpocząć od skontaktowania się jednej osoby z dowolną kancelarią notarialną, celem umówienia spotkania u notariusza.
5. Nie ma konieczności sporządzania pisemnego wniosku o wydanie aktu poświadczenia dziedziczenia, jak to ma miejsce w postępowaniu sądowym.
6. Celem pierwszego spotkania u notariusza jest :
 - a) stwierdzenie możliwości sporządzenia aktu poświadczenia dziedziczenia w danej sprawie,
 - b) sprawdzenie kompletności składanych notariuszowi dokumentów,
 - c) określenie kosztów wszystkich czynności związanych ze sporządzeniem aktu poświadczenia dziedziczenia
 - d) ustalenie terminu sporządzenia aktu poświadczenia dziedziczenia - już z udziałem wszystkich zainteresowanych.
7. Notariusz może sporządzić akt poświadczenia dziedziczenia jeżeli:
 - a) otwarcie spadku (śmierć spadkodawcy) nastąpiło po dniu 30 czerwca 1984 r.
 - b) nie ma sporu co do osoby (osób) spadkobiercy i wysokości przypadających dla nich udziałów w spadku
 - c) w czynności notarialnej będą brali osobiście udział wszyscy spadkobiercy, zarówno ustawowi, jak i testamentowi,
 - d) spadkodawca w chwili śmierci nie był cudzoziemcem lub, nie posiadając żadnego obywatelstwa, zamieszkiwał w Rzeczypospolitej Polskiej,
 - e) w skład spadku nie wchodzi prawa rzeczowe lub posiadanie nieruchomości położonej za granicą,
 - f) nie zostało wydane wcześniej sądowe postanowienie o stwierdzeniu nabycia

spadku i nie toczy się w sadzie postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po spadkodawcy, ani nie został sporządzony akt poświadczenia dziedziczenia po nim,

g) testament spadkodawcy nie jest testamentem szczególnym, a ponadto,

8. Dokumenty potrzebne do sporządzenia aktu poświadczenia dziedziczenia:
- a) akt zgonu spadkodawcy,
 - b) akty urodzenia spadkobierców, którzy nie wstępowali w związki małżeńskie,
 - c) akty małżeństwa pozostałych spadkobierców,
 - d) testament spadkodawcy (o ile był sporządzony),
 - e) numer PESEL spadkodawcy (może być unieważniony dowód osobisty zmarłego).

Gdyby dla załatwienia sprawy istniały inne jeszcze, szczególne uwarunkowania lub potrzebne były także nie wymienione wyżej dokumenty, notariusz określi je w trakcie spotkania.

9. Koszty związane z poświadczeniem dziedziczenia u notariusza zależą od zakresu czynności dokonywanych przy sporządzaniu aktu poświadczenia dziedziczenia, liczby zabieranych od notariusza kopii dokumentów (wypisów) niezbędnych wydatków, podatku VAT.

Przykładowo:

- | | |
|--|-------------------------|
| a) protokół z przyjęcia lub odrzucenia spadku | - 50 zł netto +VAT |
| b) protokół z otwarcia i ogłoszenia testamentu | - 50 zł netto +VAT |
| c) protokół poświadczenia dziedziczenia | - 100 zł netto +VAT |
| d) akt poświadczenia dziedziczenia | - 50 zł netto +VAT |
| e) wypisy | - ok. 100 zł netto +VAT |

Ogółem średnia wysokość wszystkich kosztów związanych z wydaniem aktu poświadczenia dziedziczenia nie powinna przekroczyć kwoty 300-500 złotych. Wszelkie informacje natomiast udzielane są przez notariusza nieodpłatnie.